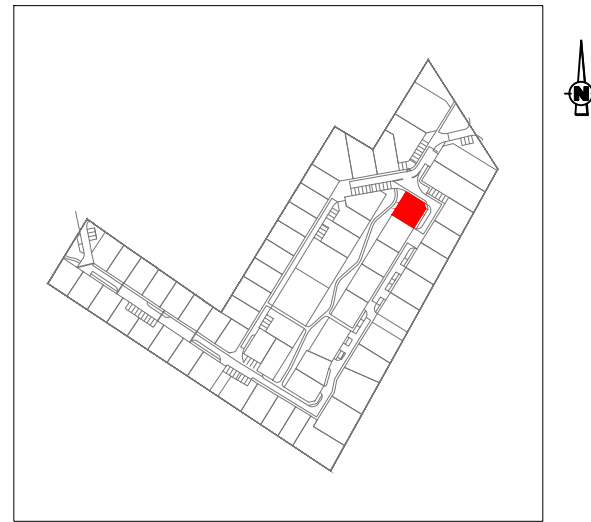


## Plan de situation



## Situation parcellaire



## Légende

- |  |   |  |                                       |
|--|---|--|---------------------------------------|
|  | Périmètre du lotissement et de l'OAP  |  | Electricité                           |
|  | Parcellaire   |  | Télécom                               |
|  | Bordures type T2  |  | Eau potable                           |
|  | Bordures type CR2   |  | Tabouret de branchement<br>eaux usées |
|  | Caniveau type CC1   |  | Borne nouvelle                        |
|  | Réglette PVC  |  |                                       |
|  | Pelouse   |  |                                       |
|  | Massif arbustif   |  |                                       |
|  | Enrobé  |  |                                       |
|  | Revêtement drainant (enrobé drainant ou similaire)  |  |                                       |
|  | Béton désactivé ou similaire  |  |                                       |
|  | Calcaire stabilisé  |  |                                       |
|  | Calcaire stabilisé renforcé   |  |                                       |
|  | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public si possible. (5m x 5m)                   |  |                                       |
|  | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public si possible. (5m x 5m)               |  |                                       |
|  | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public si possible. (6m x 6m)                   |  |                                       |
|  | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public si possible. (6m x 6m)               |  |                                       |
|  | Portail piéton autorisé 1m de large maximum   |  |                                       |
|  | Zone d'accroche de tout ou partie de la construction de 0m, 3m, 5m ou 6m de profondeur, sauf lot 36 (2.90m de profondeur) |  |                                       |
|  | Ligne d'accroche de tout ou partie de la construction   |  |                                       |
|  | Traitement architectural  |  |                                       |
|  | Arbre projeté   |  |                                       |
|  | Haie d'essences variées (voir OAP)  |  |                                       |
|  | Candélabre projeté  |  |                                       |

Position des coffrets et regards  
(Electricité, Télécom, eau potable)  
Recolement du 06/11/2023



Photo non contractuelle

Photo non contractuelle

0.00 Altitude terrain naturel

## CHARENTE-MARITIME COMMUNE D'ANDILLY

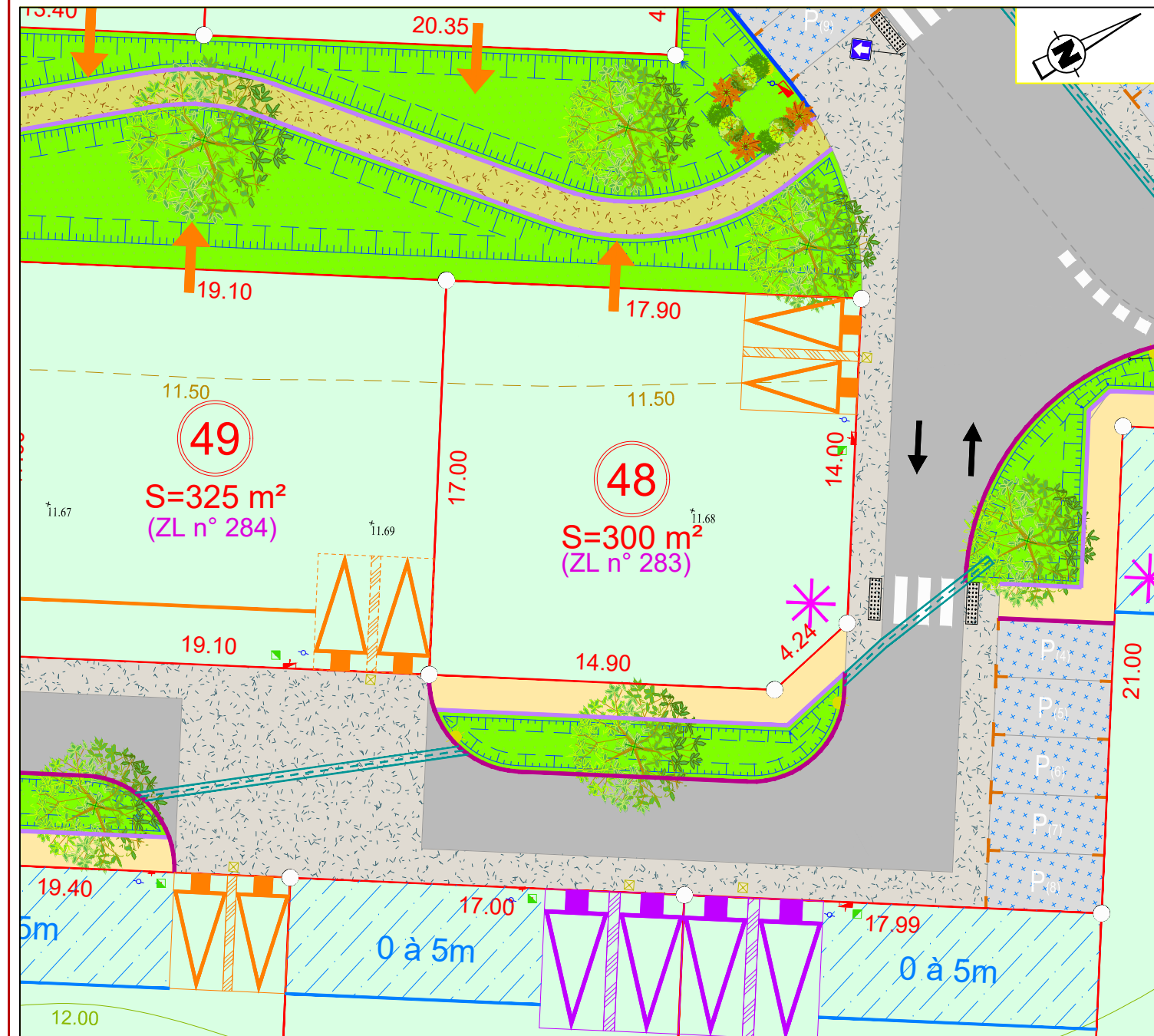
### Lotissement " SIMONE VEIL "

Permis d'Aménager n° PA 017008 22 C0001

## PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE DÉFINITIF

LOT 48 - Surface plancher 130m<sup>2</sup>

Cadastre : Section ZL n° 283



### ATTENTION

#### Construction:

L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte du niveau de la voie nouvelle ainsi que de la topographie actuelle.

#### Ouvrages hors sols:

Avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (eau potable, eaux usées, électricité, télécom, candélabres).



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Echelle : 1/250  
(Format A3 - 297 x 420 mm)